

Znak: SB.7013.03.2013

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Mirów zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją części budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Zbijowie Małym na przedszkole.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie ścianki działowej z płyt gipsowo-kartonowych w wiatrołapie
 - ruszt stalowy wzmocniony
 - wypełnienie wełną mineralną gr. 10cm
 - przygotowanie otworów drzwiowych o wymiarach 130cm x 220cm
 - naświetla w górnej części z poliwęglanu komorowego gr. 10mm
 - przygotowanie ścian do malowania.
- 2) wykonanie ścianki działowej oddzielającej przedszkole od części szkolnej
 - ścianka z cegły pełnej gr. 12cm,
 - przygotowanie otworu drzwiowego o wymiarach 130cm x 220cm
 - naświetla w górnej części o odporności ogniowej EI 60minut,
 - okładzina ściany obustronna z płyt gipsowo-kartonowych,
 - przygotowanie ściany do malowania.
- 3) wykonanie wejścia do budynku od strony frontowej
 - podest z płyty żelbetowej o wymiarach 2,60 x 2,70m,
 - oparcie podestu – belka żelbetowa na słupach,
 - schody żelbetowe proste na płycie,
 - okładzina stopnic schodów i podestu z płytek lastryko,
 - pozostałe elementy betonowe zatarte na gładko zaprawą cementową.
 - balustrada podestu i schodów - stalowa.
- 4) wykonanie chodnika z kostki brukowej gr. 6cm – na odcinku od drogi dojazdowej do schodów wejściowych.

Szczegółowy zakres robót został określony w druku kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

2. Termin realizacji zamówienia: 26.03.2013r.

3. Warunki udziału w postępowaniu.

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane w szczególności konstrukcyjno-budowlanej w celu zapewnienia odpowiedniego kierownictwa robót zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane.

4. Termin składania ofert.

- 1) Oferty należy składać na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania do dnia 11.03.2013r. do godziny 10:00,
 - osobiście w siedzibie Urzędu Gminy w Mirowie, Mirów Stary 27, 26-503 Mirów, pok. nr 13
 - pocztą na adres - Urząd Gminy Mirów, Mirów Stary 27, 26-503 Mirów
- 2) Kopertę należy oznaczyć następująco: **"Oferta na wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją części budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Zbijowie Małym na przedszkole"**
- 3) Wraz z ofertą należy złożyć następujące dokumenty:
 - kosztorys ofertowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania,

- kserokopię uprawnień budowlanych osoby, o której mowa w pkt 3 niniejszego zapytania, wraz z aktualnym dokumentem potwierdzającym przynależność do odpowiedniej izby zawodowej,

5. Postanowienia końcowe.

- 1) Zamówienie zostanie udzielone oferentowi, który spełni warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawi najniższą cenę za wykonanie całego zakresu zamówienia.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z udzielenia zamówienia w przypadku, gdy cena najniższej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zadania.

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela p. Mariusz Dujka tel. 48 628 38 89.

Pełniący funkcję
Wójta Gminy Mirów
mgr inż. Albert Bobrowski

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - wzór kosztorysu ofertowego
- 2) Załącznik nr 2 – druk oferty
- 3) Załącznik nr 3 - projekt umowy

KOSZTORYS OFERTOWY
Adaptacja części budynku PSP Zbijów Mały na przedszkole

Lp.	Podstawa	Opis	J.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1. Ścianka działowa w wiatrołapie						
1 d.1	KNR 2-02 2003-01	Ścianki dział. z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem obustr.jednowarstw. z wypełnieniem wełna mineralną gr. 10cm wraz z przygotowaniem otworów drzwiowych	m2	3.05		
2 d.1	KNR 2-02 1009-06	Naświetla stałe fabrycznie wykończone z poliwęglanu komorowego gr. 10mm	m2	2.70		
3 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2	6.10		
Razem dział - Ścianka działowa w wiatrołapie						
2. Ścianka oddzielająca przedszkole od części szkolnej						
4 d.2	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek gr.1/2ceg.	m2	3.00		
5 d.2	KNR 2-02 2006-01	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach	m2	6.10		
6 d.2	KNR 2-02 0210-06	Belki i podciąg, stos.desk.obw.do przekr.ponad 16	m3	0.05		
7 d.2	KNR 2-02 1009-06	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o odporności ogniowej EI60	m2	2.70		
8 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m2	6.10		
Razem dział - Ścianka działowa oddzielająca przedszkole od części szkolnej						
3. Wejście do budynku						
9 d.3	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.III)	m3	3.20		
10 d.3	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o obj.do 0.5m3	m3	0.11		
11 d.3	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szer.do 0.6m	m3	0.50		
12 d.3	KNR 2-02 0208-04	Stupy żelbetowe, prostokątne o wys.do 4m stos.desk.obw.do przekr.do 16	m3	0.50		
13 d.3	KNR 2-02 0210-05	Belki i podciąg, stos.desk.obw.do przekr.do 16	m3	0.33		
14 d.3	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, gr.15cm płaskie	m2	7.02		
15 d.3	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe, proste na płycie gr.8 cm	m2	6.40		
16 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0.18		
17 d.3	KNR 2-02 1109-02	Okładziny schodów - prefabrykowane elementy lastryko	m2	13.20		
18 d.3	KNR 2-02 1207-02	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg	m	7.90		
Razem dział - Schody zewnętrzne z podestem						
4. Chodnik						
19 d.4	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm	m2	13.05		
20 d.4	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm	m2	13.05		
21 d.4	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem.	m	15.00		
22 d.4	KNR 0-11 0321-01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoim piaskiem	m2	13.05		
Razem dział- Chodnik						
Wartość kosztorysowa robót netto						
Podatek VAT						
Wartość kosztorysowa robót brutto						

..... dnia

.....
/pieczęć nagłówkowa wykonawcy/

Gmina Mirów
Mirów Stary 27
26-503 Mirów

OFERTA

1. Oferujemy wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją części budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Zbijowie Małym na przedszkole, w zakresie określonym w otrzymanym zapytaniu ofertowym z dnia 06.03.2013r., za wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto: zł (słownie:
.....)
2. Oświadczamy, iż cena oferty zawiera wszystkie koszty wykonania związane z realizacją zamówienia i jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.
3. Zobowiązujemy się do realizacji przedmiotu umowy w terminie do 26.03.2013r.
4. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie budowy i znany nam jest jego stan faktyczny. Wszelkie poczynione z tego tytułu wnioski i spostrzeżenia zostały uwzględnione w złożonej przez nas ofercie.
5. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z projektem umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w nim określonych.

.....
(podpis osoby/osób upoważnionej)

UMOWA NR (projekt)

zawarta w dniu2013r. w Mirowie Starym pomiędzy:

Gminą Mirów z siedzibą w Mirowie Starym 27, 26-503 Mirów, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez Pełniącego Funkcję Wójta Gminy Mirów – Alberta Bobrowskiego

azwaną w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją części budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Zbijowie Małym na przedszkole w zakresie określonym w przeprowadzonym postępowaniu w formie zapytania ofertowego z dnia 06.03.2013r.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia robót:2013r.
2. Termin zakończenia robót: **26.03.2013r.**

§ 3.

Na przedmiot umowy określony w § 1, objęty wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w § 6, składają się:

1. Kompleksowe wykonanie robót składających się na przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową i warunkami przeprowadzonego zapytania ofertowego
2. Urządzenie i zabezpieczenie terenu robót.
3. Dokonanie wszelkich prób technicznych, badań i pomiarów dotyczących wykonanych robót oraz dostarczenie protokołów i świadectw potwierdzających prawidłowe wykonanie robót i warunkujących dopuszczenie danego elementu robót do użytkowania.

§ 4.

1. Materiały potrzebne do wykonania przedmiotu umowy zapewni wykonawca robót.
2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę powinny, odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 ustawy Prawo budowlane.

§ 5.

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi, bez wad, które pomniejszą wartość robót lub uczynią obiekt nie przydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Ustala się rękojmię na wykonane roboty na okres dwóch lat liczonej od daty odbioru końcowego robót.
3. Bieg terminu, po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru końcowego.
4. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie jej terminu, jeżeli Zamawiający zgłosi Wykonawcy udokumentowanie istnienia wady w okresie rękojmi.

§ 6.

1. **Za wykonanie całego przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie Wykonawcy w formie kwoty ryczałtowej brutto w wysokości** zł (słownie:))
2. Wynagrodzenie będzie wypłacone w terminie 30 dni od daty przedłożenia faktury, po odbiorze robót bez usterek.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku wprowadzenia na wniosek Zamawiającego robót zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej lub zaniechania wykonania części zakresu robót.
4. Podstawą określenia zmian wynagrodzenia i sporządzenia aneksu do umowy będzie protokół, który strony sporządzają przed terminem zakończenia całości robót.
5. Wartość ewentualnych robót zamiennych zostanie określona według kosztorysu opracowanego przez Wykonawcę na podstawie obowiązujących katalogów KNR przy zastosowaniu stawek i wskaźników kosztorysowania nie wyższych jak w kosztorysie ofertowym. Przy rozliczeniu robót zamiennych zostanie uwzględniona wartość robót zaniechanych wynikająca z kosztorysu ofertowego.

§ 7.

Za przednią zgodą stron dopuszcza się możliwość wykonania robót zamiennych bez zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 8.

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemną gotowość do odbioru na 3 dni przed planowaną datą odbioru.
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, to Zamawiający przerywa czynności odbiorowe traktując to jako nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie umożliwiają użytkowania obiektu
 - odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.
5. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu robót po odbiorze w okresie gwarancji za wady, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin usunięcia tych wad.
6. Zamawiający wyznacza termin ostatecznego pogwarancyjnego odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie.

§ 9.

Odpowiedzialność odszkodowawcza:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary pieniężne:

- za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego,
- za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi od terminu uzgodnionego na ich usunięcie w wysokości 0,20% wartości ryczałtowej całego elementu robót, którego wada dotyczy,
- w przypadku istnienia wad trwałych w przedmiocie odbioru umożliwiających jednak jego użytkowanie, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego
- w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca płaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

2. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający dokonuje rozliczenia z Wykonawcą za wykonany zakres prac.

§ 10.

Wszelkie zmiany warunków umownych mogą nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności.

§ 11.

Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć z wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY